

# Osnovne informacije

Lokacija

**Splitsko-dalmatinska, Supetar, Supetar**

Tip zemljišta

**poljoprivredno**

Površina

**5.024,00 m<sup>2</sup>**

## Opis oglasa

Stečajni dužnik Kerum doo u stečaju, OIB:66124057408, Split, Zrinjsko- Frankopanska 68, pod poslovnim br.4.St-2/2013, oglašava:

Prodaju imovine-nekretnina prikupljanjem pisanih ponuda

**PREDMET PRODAJE I POČETNA PRODAJNA CIJENA:**

-Čest.zem.1252/1, 1252/2, 1252/3, 1255/1, 1255/2 i 1255/3 upisane u ZU1135 k.o.Supetar u naravi pašnjak, maslinik, vinograd, potok (sada obrasle raslinjem), površine 5.024,00 m<sup>2</sup>, smještene 800 m južno od naseljenog dijela Supetra.

Utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 37.800,00 eur i ispod te vrijednosti ne može se prodati na ovoj dražbi.

**II NAČIN PRODAJE:**

Nekretnine će se prodavati u stečajnom postupku prikupljanjem pisanih ponuda, a ročište za otvaranje ponuda održat će se na Trgovačkom sudu u Splitu, Sukoišanska br.6, sudnica br.22 u podrumu, dana 17.12.2024.god u 12,00 sati.

U slučaju da dva ili više ponuditelja daju jednaku pisanu ponudu provest će se javna dražba po načelu "tko da više".

III) Ovaj oglas o prodaji objavit će se na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Splitu i u dnevnom tisku.

Stečajna upraviteljica će Visokom Trgovačkom sudu RH u Zagrebu i FINA RC Split dostaviti podatke o nekretninama koje su predmet prodaje.

**IV) UVJETI PRODAJE:**

1. Sve poreze i prireze u svezi prodaje snosi kupac.

2.Kao kupci mogu sudjelovati sve osobe koje prema važećim propisima u Republici Hrvatskoj mogu stjecati vlasništvo nad nekretninama i čije pisane ponude i uplate osiguranja od 10% od utvrđene vrijednosti nekretnine koja je predmet prodaje, budu zaprimljene najkasnije zaključno sa danom 16.12.2024.god..

Pisane ponude sa dokazom o uplati jamčevine dostavljaju se na adresu stečajne upraviteljice Mladineo Natalija, Viška 24, 21000 Split Ponuda za spis 4.St-2/2013, NE OTVARAJ

3.Jamčevina se uplaćuje na račun stečajnog dužnika Kerum dd u stečaju kod PBZ dd broj: IBAN: HR6623400091190027245, model: HR02 s naznakom za spis 4.St-2/2013.

Zainteresirani kupci mogu priložiti i bankarsku garanciju bonitetne banke na prvi poziv za navedeni iznos jamčevine. Punomoćnici ponuditelja mogu sudjelovati na dražbi samo uz ovjerenu specijalnu punomoć.

Kupcu će se uplaćena jamčevina uračunati u cijenu, a ostalima će biti vraćena u roku od tri dana od dana prihvatanja jedne od ponuda za kupovinu nekretnine.

4.Ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena dužan je u roku od 15 dana od primitka obavijesti o